

Código: 2582

Venta casa en calle Seminario

Seminario 214

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

\$ 550.000.000.-

Venta de Casa

Disponible

04 de Febrero del 2026

Venta de Casa

Terreno / Construido: 900 / 198 M²

Dormitorios: 4

Baños: 3

Estacionamientos: 2



Propiedad ubicada en exclusivo y antiguo barrio Seminario, a 5 minutos del centro de Puerto Montt, a metros de la Intendencia, MOP y hospital antiguo de la ciudad, a dos cuadras de calle Ejercito y cercana a Colegio Alemán, Inmaculada Concepción e Instituto Inacap.

Se emplaza en altura y se accede por escaleras desde la calle, contando con un antejardín en terrazas y amplio patio trasero plano con grandes árboles y espacio poco común dentro de la ciudad para un jardín.

La casa es de dos pisos, antigua y hermosa construcción en maderas nativas y materiales nobles, se debe refaccionar, en el primer piso cuenta con un hall de acceso, amplio living comedor, cocina con comedor de diario amoblada, un dormitorio de visitas, baño, para acceder al segundo piso tiene una amplia escala de diseño caracol que lleva al sector de dormitorios familiares, donde encontramos el dormitorio principal con un gran baño en suite, un dormitorio familiar con closet, un segundo dormitorio familiar con una sala de estar o de juegos incluida y un amplio baño familiar.

Tiene sistema de radiadores en toda la casa, originalmente con caldera a petróleo pero se debe reemplazar por el sistema que mejor acomode al comprador.

Cuenta con dos estacionamientos cerrados y construidos en hormigón a los que se accede desde la calle.

El terreno donde se emplaza son 900m2 lo que posibilita el desarrollo de distintos proyectos ya sea habitacionales como comerciales o turísticos, la zona esta catalogada como pericentro.