

Código: 2630

UF 2370.-

### Venta casas nuevas en Panitao, Portal del Sur

Venta de Casa

Villa Portal del Sur, etapa VI

Disponible

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

04 de Febrero del 2026

#### Venta de Casa

Terreno / Construido: 164 / 58 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 1

Estacionamientos: 1



Hermosas casas nuevas en Villa Portal del Sur, etapa VI, ubicadas en sector Panitao Alto, a 25 minutos del centro de Puerto Montt, a 6 minutos de Ruta 5 Sur camino a Pargua, Calbuco y Chiloé, cercano a comercio, carabineros, colegios y locomoción.

Portal del Sur es un barrio residencial en crecimiento, esta rodeado de naturaleza y posee una excelente conectividad, sector tranquilo e ideal para disfrutar la vida familiar.

Tenemos disponible 10 casas desde UF 2.370 hasta UF 2.700, varía según ubicación y tamaño de los patios, siendo el más pequeño de 164,5 m<sup>2</sup>.

La etapa cuenta con hermosas áreas verdes.

El modelo de casa es Mañío, posee dos pisos, con un total de 58,18 m<sup>2</sup>, cuenta con capacidad de ampliación hasta los 72m<sup>2</sup>.

Se distribuye en:

Primera planta, living comedor con pisos de cerámica, cocina amoblada y equipada con campana, dormitorio pequeño con piso de alfombra y closet.

Segunda planta, dos amplios dormitorios alfombrados, con closet y un baño familiar completo.

Toda la vivienda cuenta con revestimiento térmico SIP, ventanas termopanel con marco de PVC blanco y ventilación mixta.

Al ser vivienda nueva se puede optar al beneficio de subsidio a la tasa y FOGAES.

COMPRA SIN COMISIÓN Y CONSULTA POR EL FINANCIAMIENTO DIRECTO DE TU PIE!!!