

Código: 2567

UF 72000.-

Amplio terreno en Pelluco para proyectos.

Calle Altomar, Pelluco

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

## Venta de Terrenos para proyectos

#### Inmobiliarios o comerciales

Disponible

05 de Febrero del 2026

## Venta de Terrenos para proyectos

#### Inmobiliarios o comerciales

Terreno / Construido: 12.000 / 600 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 3

Estacionamientos: 5



Valor de venta 6,0 UF x m<sup>2</sup>

Hermoso y amplio terreno con casas ideal para proyecto inmobiliario de 12.000 m<sup>2</sup>.

Excelente ubicación, cercano a la Universidad Austral de Chile, Ruta 7, playa de Pelluco, Colegio San Javier, a 10 minutos del centro de Puerto Montt.

Zona Residencial 2 A (R2-A) lo que permite varios usos, tanto residencial como de equipamiento y subdivisión predial mínima de 500 m<sup>2</sup>.

Sector de alta plusvalía, colinda con Colegio San Javier.