

Código: 1472

UF 56.-

## Propiedad para arriendo con amplia visibilidad en Ruta 5

Ruta 5 camino a Puerto Varas

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

Arriendo de Terrenos Industriales

Disponible

04 de Febrero del 2026

### Arriendo de Terrenos Industriales

Terreno / Construido: 17.800 / 0 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 10



Terreno para arriendo en excelente ubicación entre Puerto Montt y Puerto Varas, a 2 km del peaje de ingreso a Puerto Montt.

El terreno tiene una casa para oficina y una de cuidador, gran parte del sitio esta compactado, ideal para mantener maquinaria pesada.

Acceso por caletera, sin peaje, emplazado en sector empresarial y con muy buena visibilidad.

Cuenta con luz y agua, si se necesita empalme trifásico es fácil solicitarlo ya que pasa por fuera del sitio el tendido.

Propietarios dispuestos a construir dependiendo de las necesidades del arrendatario, cambia el valor de arriendo según requerimientos.