

Código: 1313

UF 12900.-

Parcela en Isla Taucolón, Chiloé

Venta de Parcela

Isla Taucolón

Disponible

Quemchi. X Región de Los Lagos.

05 de Febrero del 2026

## Venta de Parcela

Terreno / Construido: 16 / 0 Ha

Dormitorios: 0

Baños: 0

Estacionamientos: 0



Superficie: 15,93 Ha, aprox. 410m de orilla de playa de piedrecilla fina en total.

Terreno va desde la playa hasta la cumbre del cerro.

Taucolón es parte de un conjunto de islas cercanas a la costa de localidades como Tenaún-Quicaví-Quemchi entre las que se cuentan las islas de Mechueque, Añihué, Puduhuapi y otras. Este archipiélago con islas cercanas semeja un barrio en que toda la gente se moviliza en embarcaciones.

Sector de gran belleza y apto para todo tipo de actividades náuticas.

Terreno con pendiente suave, áreas limpias y mayormente bosque nativo hasta la cumbre del cerro.

Desde la parte media y alta se aprecia una impresionante vista de las islas vecinas y sus canales interiores.

Desde Tenaún se llega en 20 minutos navegando con lancha rápida.

En la isla de Puduhuapi , al frente del terreno, se habilitó una marina con loteo para socios, muelle e instalaciones.

En la vecina isla Añihue existe el viñedo más austral de Chile de la viña Montes.

Pista de aterrizaje para aviones pequeños en isla vecina Batachauques, a 4 millas náuticas.

Propiedad a 10 minutos en lancha de la interesante isla Mechueque con sus palafitos y restaurantes.

No tiene construcciones. Tendido eléctrico pasa por el terreno. Hay señal de telefonía celular. Existen varias vertientes.