

Código: 2287

## Locales comerciales en arriendo en la Costanera de Puerto Varas

Vicente Pérez Rosales con Eleuterio Ramirez

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 30.-

Arriendo de Local Comercial

Arrendada

04 de Febrero del 2026

### Arriendo de Local Comercial

Terreno / Construido: 0 / 63 M2

Dormitorios: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 4



[WWW.INMOBISUR.CL](http://WWW.INMOBISUR.CL)

Espectaculares Locales Comerciales nuevos en arriendo en plena costanera de Puerto Varas, frente al lago Llanquihue.

2 locales comerciales disponibles:

1) Local 102 m2, distribuidos en 2 niveles, cuenta con baño y bodega. UF 55 + IVA\*\*

Primer planta 68,87 m2. Segunda planta 33,36 m2

**\*\*Precio especial** de 55 UF/mes por el primer año (precio regular: 65 UF). Contrato con renta escalonada para facilitar tu instalación: 55 UF (meses 1-12), 60 UF (meses 13-24), 65 UF (mes 25 en adelante).

2) Local de 63 m2 de planta libre con baño y bodega. UF 30 + IVA\*\*

**\*\*Precio especial** de 30 UF/mes por el primer año (precio regular: 40 UF). Contrato con renta escalonada para facilitar tu instalación: 30 UF (meses 1-12), 35 UF (meses 13-24), 40 UF (mes 25 en adelante).

Ambos con energía monofásica

Cuentan con estacionamientos para cliente

No dudes en consultar!