

Código: 2507

UF 38.-

### Hermosa casa para oficinas

Palena 270, Sector Lintz

Arriendo de Oficina

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

Arrendada

05 de Febrero del 2026



#### Arriendo de Oficina

Terreno / Construido: 284 / 168 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 2

Hermosa casa cercana al centro de Puerto Montt, a pasos de calle Regimiento, cercana a Duoc, Universidad Santo Tomás, Servicio de Salud y locomoción, ubicada en tranquilo pasaje.

La propiedad se distribuye en:

Primer piso hall de acceso, amplio living comedor, sala de estar, cocina amplia, loggia, baño de visita completo, dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios familiares y un baño familiar, todos los dormitorios muy amplios.

Quincho exterior unido directo a la casa creando un gran espacio para sala de estar o almacenamiento.

Segundo piso posee una planta libre que puede ser usada como espacio de reunión o subdividida si se requiere, un baño completo.

La casa cuenta con calefacción central a pellet, cierres perimetrales, estacionamiento techado, hermosas terminaciones.

Ideal para fundaciones, centros de atención a niños, adultos o adolescentes, oficinas de profesionales o municipales.