

Código: 2098

Excelente locales comerciales en arriendo en

Nueva Braunau, Puerto Varas

Calle Otto Klein

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 38.-

Arriendo de Local Comercial

Disponible

04 de Febrero del 2026

### Arriendo de Local Comercial

Terreno / Construido: 37 / 66 M2

Dormitorios: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 0



### ¡ULTIMO LOCAL DISPONIBLE!

Espectaculares locales comerciales en Nueva Braunau en Stripcenter ubicado en calle principal, con muy buena accesibilidad y visibilidad.

Los locales tienen piso de porcelanto, vidrios de Termopanel, aislación con celulosa y luminarias led.

Cuenta con gasto común para mantención de áreas comunes, luminarias externas y riego.

Además el centro comercial cuenta con un baño de discapacitados. Medidor de luz independiente y remarcador de agua en cada local.

Local de 66,5 m2 + bodega de 8,6 m2

Con baño equipado y una conexión dentro del local para lavaplatos o afín, según se requiera.

**Valor: 38 UF + GGCC**

No dudes en visitar!

Disponible a partir de julio