

Código: 2146

## Edificio remodelado frente al Puerto

Avenida Angelmó N° 1680, Puerto Montt

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

UF 150.-

Arriendo de Oficina

Disponible

05 de Febrero del 2026

### Arriendo de Oficina

Terreno / Construido: 159 / 318 M2

Dormitorios: 0

Baños: 7

Estacionamientos: 0



Renovado edificio en excelente ubicación, frente al Puerto, en Avenida Angelmó, cercano al centro de la ciudad, sector comercial, a cuerdas de Covepa, Ferreterías Nauticas, Base Naval de Puerto Montt, Capitanía de Puerto, Mercado de Angelmó.

La propiedad cuenta con 3 pisos, el primero con acceso y baño universal, los dos pisos siguientes pueden tener entrada única o diferenciada si se necesita.

El piso 1 tiene 109,14 m2, se distribuye en una planta libre, un pequeño privado como recepción y dos baños.

Piso 2 de 104,74 m2 tiene 3 privados, una sala de reunión amplia, 3 baños.

Piso 3 de 104,74 m2, sala amplia de conferencias y 2 baños.

Disponibilidad inmediata.