

Código: 2523

UF 4590.-

### Departamento en venta Edificio Terramar

Av. Puerto Montt 1641, Pelluco, departamento 1001, Torre Norte,

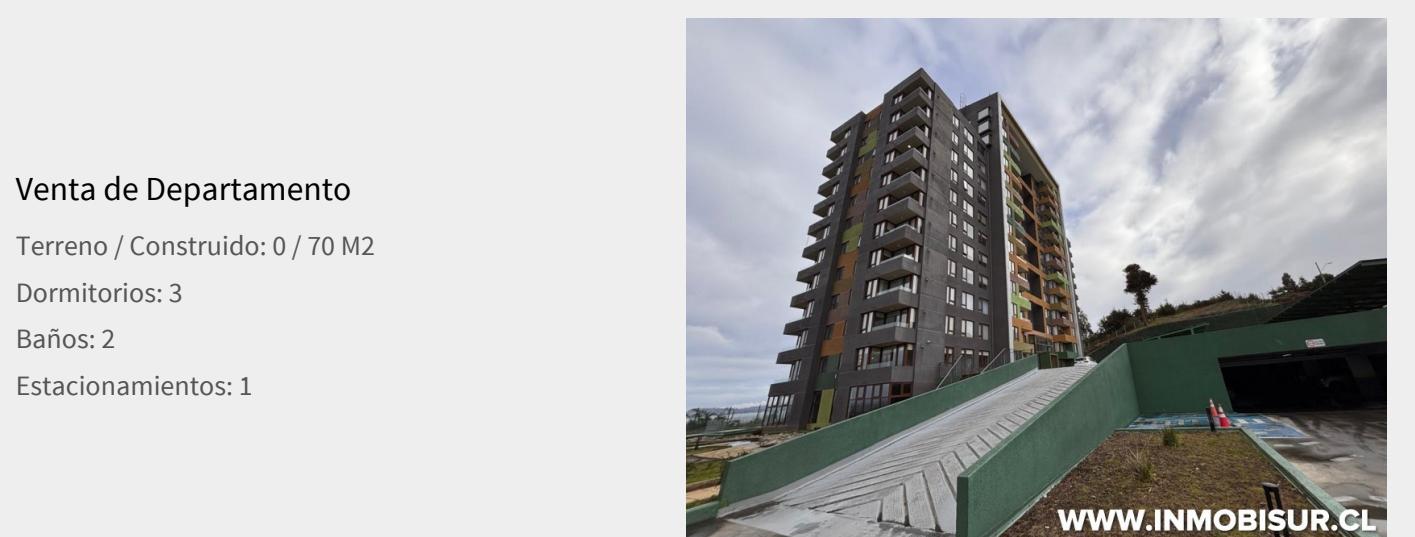
Terramar.

Venta de Departamento

Disponible

05 de Febrero del 2026

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.



#### Venta de Departamento

Terreno / Construido: 0 / 70 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Hermoso departamento en sector Pelluco, cercano a la playa, restaurantes, colegio San Javier, a 10 minutos del centro de Puerto Montt.

Tiene una espectacular vista y es muy soleado, ubicado en piso 10, cuenta con estacionamiento y bodega.

Se distribuye en living comedor, cocina amoblada y equipada con horno, encimera y campana, loggia con conexión para lavadora, primer dormitorio familiar amoblado con un camarote con escritorio y closet incorporado, segundo dormitorio familiar con closet, baño familiar, dormitorio principal con closet y baño en suite.

Calefacción por radiadores eléctricos, cortinas en todas las ventanas, lámparas.

Edificio cuenta con conserjería 24/7, quincho, sala de juegos, sala de niños, CoWork, gimnasio con espectacular vista a la bahía.

Gastos comunes \$150.000 aproximadamente.