

Código: 2645

## Departamento amoblado en venta en el centro de Puerto Varas

Walker Martinez 668, piso 8

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

UF 7800.-

Venta de Departamento

Disponible

04 de Febrero del 2026

### Venta de Departamento

Terreno / Construido: 0 / 80 M2

Dormitorios: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1



Moderno departamento amoblado estilo mariposa a 5 minutos del centro a pie.

El departamento consta de 68 m<sup>2</sup> + 11,95 m<sup>2</sup> de terraza y cuenta con 2 dormitorios en suite con clóset, living comedor y cocina americana amoblada y equipada. El segundo baño fue remodelado y adaptado a accesibilidad universal, incorporando una distribución especialmente diseñada para personas con movilidad reducida.

1 estacionamiento (29) y bodega (21)

Ventanas termopanel

Calefacción por losa radiante

Full eléctrico

Espacio para lavadora

Contará con cortinas roller y luminaria

Orientación oriente

Gastos comunes \$110.000 aprox.

Excelente oportunidad para inversión! Potencial de renta amoblado: \$800.000

**Agenda tu visita!**