

Código: 2092

UF 10690.-

### Casa en venta Loteo El Pangue, Puerto Varas

Ruta 225. km 6.8

Venta de Casa

Puerto Varas. X Región de Los Lagos.

Disponible

05 de Febrero del 2026

#### Venta de Casa

Terreno / Construido: 5.000 / 250 M2

Dormitorios: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4



[WWW.INMOBISUR.CL](http://WWW.INMOBISUR.CL)

Se vende hermosa casa como nueva en Loteo el Pangue, sector Puente Minte, km 6.8, a solo 10 minutos del centro de Puerto Varas y 5 minutos del Jumbo. Condominio exclusivo de solo 40 parcelas, ingreso por portón automático con control y llamada telefónica.

La casa tiene 175 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> de quincho, 2 bodegas de 15 m<sup>2</sup> y un garage techado de 40m<sup>2</sup> con espacio para dos autos.

Cuenta con gran living comedor con salida a preciosa terraza y quincho abierto, espaciosa cocina incorporada amoblada y equipada con encimera a gas, horno, campana y microondas, además cuenta con isla con lavaplatos adicional, loggia, baño de visitas, sala de estar con home office, 2 dormitorios con closet que comparten un baño y gran dormitorio principal en suite con preciosa vista, walk in closet, baño con ducha y jacuzzi.

Calefacción por caldera a pellet conectada a radiadores. Internet por fibra óptica de compañía Patagonia IP, luz por compañía Crell Gas por bombona

Casa muy iluminada, recibe el sol de la tarde en todos los dormitorios y living comedor. Además tiene una vista espectacular al Volcán Calbuco y al Lago Llanquihue. Tiene un gran jardín formado con arboles frutales.

GGCC \$30.000

Año de construcción: 2021

No dudes en visitar!!