

Código: 2402

## Casa amoblada en arriendo en La Reserva, Frutillar

Condominio La Reserva #41

Frutillar. X Región de Los Lagos.

\$ 1.450.000.-

Arriendo de Casa

Arrendada

04 de Febrero del 2026

### Arriendo de Casa

Terreno / Construido: 5.000 / 140 M2

Dormitorios: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4



Espectacular casa amoblada en arriendo en exclusivo Condominio en Frutillar. La casa cuenta con 140 m2 emplazada en terreno de 5.000 m2 con increíbles vistas.

Cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, el dormitorio principal en suite sala estar, gran living comedor con salida a terraza y con cocina integrada, Quincho exterior.

Con muy buena aislación. Cuenta con ventanas termopanel. Calefacción por sistema de aire acondicionado en los dormitorios y combustión lenta en living comedor.

La casa se ubica en La Reserva de Frutillar, una comunidad consolidada. La Reserva cuenta con un gran parque de bosque nativo de 120 hectáreas dentro del predio, y una espectacular Marina a orillas del Lago Llanquihue.

Está a 5 minutos de Frutillar en auto y cuenta con acceso directo a la carretera sin peaje. La Marina está a 15 minutos del Parque en auto. Puerto Varas está a 20 minutos y el aeropuerto El Tepual (Puerto Montt) a 40 minutos. Existen colegios en Frutillar y clínicas en Puerto Varas, Puerto Montt y Osorno.

El condominio cuenta con acceso controlado y seguridad 24/7, bosque nativo de 120 há con laguna, senderos de trekking, casa club con living, cowork, bar, comedor quincho y fogón, además de huerta e invernadero, juegos para los niños y rutas de mountain bike.

Las parcelas cuentan con agua potable, electricidad subterránea, fibra óptica y camino principal asfaltado.

Oportunidad única para vivir en un entorno rodeado de naturaleza con todas las comodidades y sin perder la cercanía con la ciudad, espacio ideal para familias donde podrás disfrutar de todas las instalaciones que este exclusivo condominio te ofrece.

No te pierdas esta oportunidad, agenda tu visita!