

Código: 2637

UF 94.-

## Arriendo de Amplia oficina en Edificio

### Campanario

Benavente 550, oficina 9 B, Edificio Campanario

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

Arriendo de Oficina

Disponible

05 de Febrero del 2026

### Arriendo de Oficina

Terreno / Construido: 0 / 187 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 0

Baños: 2

Estacionamientos: 0



Amplia oficina ubicada en pleno centro de Puerto Montt, cercano a los bancos, municipalidad, comercio y con locomoción a toda la ciudad.

Edificio con conserjería, ascensores y posibilidad de arrendar estacionamientos.

Se distribuye en amplia planta libre, 4 privados, 2 baños, kitchen, muy luminosa y soleada.

Gasto Común: A prorrata, estimado en 0,056 uf por m<sup>2</sup> al mes.

Se debe considerar un seguro de incendio y sismo cargo del arrendatario, estimado en 2,01 uf al mes.

Renta

Of 9-B: 93.5 UF al mes con Factura exenta,

Posibilidad de arriendo estacionamientos:

5 UF al mes cada estacionamiento en Torre Campanario

3,70 + IVA UF al mes cada estacionamiento en SBT