

Código: 733

UF 8100.-

### Venta céntrica casa calle Vial.

Vial 858

Venta de Casa

Puerto Montt. X Región de Los Lagos.

Disponible

05 de Febrero del 2026

#### Venta de Casa

Terreno / Construido: 670 / 180 M<sup>2</sup>

Dormitorios: 0

Baños: 3

Estacionamientos: 3



[WWW.INMOBISUR.CL](http://WWW.INMOBISUR.CL)

Hermosa casa en excelente ubicación para empresa, emplazada al final de calle Vial, permite muy buena conectividad con el centro de la ciudad, al que incluso se puede llegar caminando desde la propiedad, como también se puede llegar a las vías de salida de Puerto Montt en pocos minutos, sector tranquilo con clara tendencia a ser zona de empresas y oficinas.

La amplia propiedad se distribuye en dos pisos, primer piso con hall de entrada, gran y luminoso espacio para recepción el cual cuenta con chimenea, piso de madera nativa vitrificado, da paso a un ancho pasillo que termina en un pequeño privado y por el otro extremo lleva a la cocina , salida al patio con puerta reforzada con reja, baño y otro privado que cuenta con baño.

Segundo piso posee 3 privados y otro baño, bajo la escalera que lleva hasta el piso 2 tiene una buhardilla ideal para guardar documentos.

Hermoso antejardín, estacionamiento para 3 vehículos pequeños o 2 grandes, portón de acceso metálico.

Comisión 2% del valor de venta más IVA.